



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 188 (XXXII) — Nr. 346

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 29 aprilie 2020

SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE			
Decizia nr. 788 din 3 decembrie 2019 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 252 ¹ alin. (1), art. 252 ³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală	2-4	1.207. — Ordin al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014	7-14
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI			
332. — Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 229/2009 privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare	4-5	2.826. — Ordin al ministrului culturii privind modificarea și completarea anexei la Ordinul ministrului culturii și identității naționale nr. 2.883/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea prevederilor cap. VI art. 2 din anexa nr. III la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice	15
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE			
706. — Ordin al ministrului sănătății privind modificarea și completarea anexelor nr. 1 și 2 la Ordinul ministrului sănătății nr. 1.468/2018 pentru aprobarea prețurilor maxime ale medicamentelor de uz uman, valabile în România, care pot fi utilizate/comercializate de către deținătorii de autorizație de punere pe piață a medicamentelor sau reprezentanții acestora, distribuitorii angro și furnizorii de servicii medicale și medicamente pentru acele medicamente care fac obiectul unei relații contractuale cu Ministerul Sănătății, casele de asigurări de sănătate și/sau direcțiile de sănătate publică județene și a municipiului București, cuprinse în Catalogul național al prețurilor medicamentelor autorizate de punere pe piață în România, a prețurilor de referință generice și a prețurilor de referință inovative	6	ACTE ALE PARTIDELOR POLITICE	
		Cuantumul total al sumelor provenite din finanțările private ale partidelor politice în anul 2019, conform Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale — Partidul Alianța Creștin Democrată	15
		Cuantumul total al sumelor provenite din finanțările private ale partidelor politice în anul 2019, conform Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale — Partidul Popular Maghiar din Transilvania	16

DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE**CURTEA CONSTITUȚIONALĂ****DECIZIA Nr. 788**

din 3 decembrie 2019

referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală

Valer Dorneanu	— președinte
Cristian Deliorga	— judecător
Daniel Marius Morar	— judecător
Mona-Maria Pivniceru	— judecător
Gheorghe Stan	— judecător
Livia-Doina Stanciu	— judecător
Elena-Simina Tănăsescu	— judecător
Varga Attila	— judecător
Cristina Teodora Pop	— magistrat-asistent

Cu participarea reprezentantului Ministerului Public, procuror Dana Cristina Bunea.

1. Pe rol se află soluționarea excepției de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală, excepție ridicată de Tribunalul Mureș — Secția penală, din oficiu, în Dosarul nr. 878/102/2016/a3, care formează obiectul Dosarului Curții Constituționale nr. 2.546D/2017.

2. La apelul nominal lipsesc părțile. Procedura de citare este legal îndeplinită.

3. Cauza fiind în stare de judecată, președintele Curții acordă cuvântul reprezentantului Ministerului Public, care pune concluzii de respingere a excepției de neconstituționalitate ca neîntemeiată. Se arată că nu poate fi pus semnul egalității între bunurile mobile și cele imobile, motiv pentru care legiuitorul poate să stabilească un regim juridic diferit al celor dintâi referitor la posibilitatea valorificării acestora, în condițiile în care fac obiectul sechestrului asigurător, fără ca prin aceasta să fie încălcate dispozițiile constituționale invocate în susținerea excepției.

CURTEA,

având în vedere actele și lucrările dosarului, constată următoarele:

4. Prin Încheierea din 25 septembrie 2017, pronunțată în Dosarul nr. 878/102/2016/a3, **Tribunalul Mureș — Secția penală a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală**, excepție ridicată de Tribunalul Mureș — Secția penală, din oficiu, într-o cauză având ca obiect soluționarea unei cauze penale în care o parte dintre inculpați, trimiși în judecată pentru săvârșirea infracțiunii de evaziune fiscală, au formulat cereri în vederea valorificării unor bunuri mobile și imobile sechestrate.

5. În motivarea excepției de neconstituționalitate se susține că prevederile art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală permit instanței de judecată să dispună, la cererea sau cu acordul proprietarului, valorificarea doar a bunurilor mobile sechestrate, nu și a celor imobile. Or, este cunoscut faptul că, în cazul infracțiunilor de evaziune fiscală, organele judiciare instituie sechestrul asigurător atât asupra bunurilor mobile, cât și asupra bunurilor imobile ale inculpatului sau ale persoanei responsabile civilmente. Se susține că, în astfel de cauze, inculpatul este direct interesat de recuperarea prejudiciului, până la primul termen de judecată, pentru a putea beneficia de cauza legală de

reducere a pedepsei prevăzută la art. 10 din Legea nr. 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale (sau de cauzele de nepedepsire sau de reducere a pedepsei prevăzute la art. 10 din Legea nr. 241/2005, în forma lui în vigoare anterior datei de 1 februarie 2014). Însă, în condițiile în care textele criticate permit doar inculpaților cărora le-au fost sechestrate bunuri mobile să poată recupera prejudiciul provocat prin săvârșirea infracțiunii de evaziune fiscală și, implicit, să beneficieze de cauza de reducere a pedepsei, acestea contravin prevederilor constituționale invocate.

6. Potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) din Legea nr. 47/1992, încheierea de sesizare a fost comunicată președinților celor două Camere ale Parlamentului, Guvernului și Avocatului Poporului, pentru a-și exprima punctele de vedere asupra excepției de neconstituționalitate.

7. **Guvernul** opinează că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată. Se face trimitere la considerentele Deciziei nr. 638 din 28 iunie 2007 și se arată că beneficiile prevăzute la art. 10 din Legea nr. 241/2005 nu pot fi convertite în drepturi fundamentale, motiv pentru care acordarea lor este lăsată la aprecierea legiuitorului, apreciere determinată de rațiunile de politică penală impuse de societate. Se susține că instituirea unei proceduri speciale de valorificare doar a bunurilor mobile, nu și a bunurilor imobile, sechestrate în cursul urmăririi penale sau al judecării este justificată de diferențele existente între cele două categorii de bunuri, pornind de la diferențele de regim juridic și până la aspectele legate de diferența valorică între bunuri, de modalitatea de apreciere a lor în timp, de conservarea bunurilor și de posibilitățile de valorificare a lor anterior pronunțării unei hotărâri judecătorești. Se arată că, faptul că doar proprietarul bunurilor mobile sechestrate poate solicita valorificarea lor înaintea pronunțării unei hotărâri judecătorești definitive nu încalcă prevederile art. 16 din Constituție, întrucât legea nu distinge între modalitățile în care poate fi acoperit prejudiciul provocat prin comiterea infracțiunii, și nici dispozițiile art. 21 din Constituție, întrucât accesul la justiție și dreptul la un proces echitabil nu pot fi confundate cu obținerea unor beneficii acordate de lege în alte condiții decât cele legale.

8. **Președinții celor două Camere ale Parlamentului și Avocatul Poporului** nu au comunicat punctele lor de vedere asupra excepției de neconstituționalitate.

CURTEA,

examinând încheierea de sesizare, punctul de vedere al Guvernului, raportul întocmit de judecătorul-raportor, concluziile procurorului, dispozițiile legale criticate, raportate la prevederile Constituției, precum și Legea nr. 47/1992, reține următoarele:

9. Curtea Constituțională a fost legal sesizată și este competentă, potrivit dispozițiilor art. 146 lit. d) din Constituție, precum și ale art. 1 alin. (2), ale art. 2, 3, 10 și 29 din Legea nr. 47/1992, să soluționeze excepția de neconstituționalitate.

10. **Obiectul excepției de neconstituționalitate** îl constituie dispozițiile art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală, care au următorul conținut:

— Art. 252¹ alin. (1): „În cursul procesului penal, înainte de pronunțarea unei hotărâri definitive, procurorul sau instanța de

judecată care a instituit sechestrul poate dispune de îndată valorificarea bunurilor mobile sechestrate, la cererea proprietarului bunurilor sau atunci când există acordul acestuia.”;

— Art. 252³: „(1) În cursul judecății, instanța de judecată, din oficiu sau la cererea procurorului, a uneia dintre părți sau a custodelui, poate dispune asupra valorificării bunurilor mobile sechestrate. În acest scop, instanța de judecată fixează un termen, care nu poate fi mai scurt de 10 zile, la care sunt citate în camera de consiliu părțile, precum și custodele bunurilor, atunci când a fost desemnat unul. Participarea procurorului este obligatorie.

(2) La termenul fixat, se pune în discuția părților, în camera de consiliu, valorificarea bunurilor mobile sechestrate și li se pune în vedere că au dreptul de a face observații sau cereri legate de acestea. Lipsa părților legal citate nu împiedică desfășurarea procedurii.

(3) Asupra valorificării bunurilor mobile sechestrate, precum și cu privire la cererile prevăzute la alin. (2), instanța de judecată dispune prin încheiere motivată. Încheierea instanței este definitivă.”;

— Art. 253 alin. (2) lit. a): „(2) În procesul-verbal prevăzut la alin. (1) se menționează și faptul că părțile au fost încunoștințate că: a) pot solicita valorificarea bunului sau bunurilor sechestrate, în temeiul art. 252¹ alin. (1); [...]”

11. Se susține că textele criticate contravin prevederilor constituționale ale art. 16 alin. (1) referitor la egalitatea în fața legii și ale art. 21 cu privire la accesul liber la justiție.

12. Examinând excepția de neconstituționalitate, Curtea reține că dispozițiile art. 252¹—art. 252⁴ au fost introduse în cuprinsul Codului de procedură penală prin art. 102 pct. 167 din Legea nr. 255/2013 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 135/2010 privind Codul de procedură penală și pentru modificarea și completarea unor acte normative care cuprind dispoziții procesual penale, ca urmare a unor nevoi concrete apărute în practica judiciară, dar și a realităților economice, pentru a preîntâmpina prejudicierea intereselor suspectului, ale inculpatului sau ale persoanei responsabile civilmente, determinată de reducerea, în cursul procesului penal, a valorii bunurilor sechestrate, printre principalele cauze ale devalorizării numărându-se perisabilitatea și inflația. Astfel, prin dispozițiile legale mai sus menționate, au fost reglementate o procedură de valorificare a tuturor bunurilor mobile care pot forma obiectul sechestrului, precum și o procedură de contestare a activităților desfășurate în procesul de valorificare, care completează prevederile art. 252 din Codul de procedură penală, ce are ca obiect doar valorificarea bunurilor perisabile.

13. Dispozițiile art. 252¹ din Codul de procedură penală reglementează trei ipoteze juridice distincte: una referitoare la valorificarea bunurilor mobile sechestrate, în cursul procesului penal, înainte de pronunțarea unei hotărâri definitive, la cererea proprietarului bunurilor sau atunci când există acordul acestuia, fără să distingă cu privire la natura bunurilor mobile ce pot fi astfel valorificate; o alta referitoare la valorificarea bunurilor mobile sechestrate, în cursul procesului penal, înainte de pronunțarea unei hotărâri definitive, atunci când nu există acordul proprietarului, putând fi valorificate conform acestei proceduri doar bunuri mobile dintre cele expres și limitativ prevăzute la art. 252¹ alin. (2) lit. a)—d) din Codul de procedură penală [a) atunci când, în termen de un an de la data instituirii sechestrului, valoarea bunurilor sechestrate s-a diminuat în mod semnificativ, respectiv cu cel puțin 40% în raport cu cea de la momentul dispunerii măsurii asigurătorii; b) atunci când există riscul expirării termenului de garanție sau când sechestrul asigurător s-a aplicat asupra unor animale sau păsări vii; c) atunci când sechestrul asigurător s-a aplicat asupra produselor inflamabile sau petroliere; d) atunci când sechestrul asigurător s-a aplicat asupra unor bunuri a căror depozitare sau

întreținere necesită cheltuieli disproporționate în raport cu valoarea bunului]; o a treia ipoteză privind valorificarea autovehiculelor asupra cărora s-a instituit sechestrul asigurător, în cursul procesului penal, înainte de pronunțarea unei hotărâri definitive, atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții: proprietarul nu a putut fi identificat și valorificarea nu se poate face potrivit ipotezei anterior menționate, atunci când acestea au fost folosite, în orice mod, la săvârșirea unei infracțiuni, dacă de la data instituirii măsurii asigurătorii asupra acestor bunuri a trecut o perioadă de un an sau mai mare.

14. Așa fiind, prevederile legale criticate reglementează o procedură ce reprezintă o excepție de la regulile procesual penale referitoare la sechestrarea și indisponibilizarea bunurilor, aspect ce rezultă și din folosirea de către legiuitor în cuprinsul denumirii marginale a art. 252¹ din Codul de procedură penală — *Cazuri speciale de valorificare a bunurilor mobile sechestrate a cuvântului „speciale”*. Această excepție a fost reglementată în vederea conservării valorii bunurilor mobile ce fac obiectul sechestrului asigurător, în considerarea naturii acestor bunuri, care, în lipsa valorificării lor, ar putea fi afectată, în cursul procesului penal, de fenomenul devalorizării, ca urmare a modificării proprietăților fizice și chimice specifice, astfel încât scopul dispunerii în privința lor a măsurii sechestrului asigurător — prevăzut la art. 249 alin. (1) din Codul de procedură penală — să nu mai poată fi atins.

15. Considerentele mai sus arătate nu sunt aplicabile, însă, și în cazul bunurilor imobile, ale căror proprietăți fizice și a căror valoare se conservă, fiind suspuse modificării doar la intervale mari de timp, care nu sunt de natură a pune în pericol realizarea scopului legal anterior menționat.

16. Prin urmare, diferența de tratament juridic invocată de autorul excepției este justificată de condiții obiective și rezonabile, nefiind de natură a contraveni prevederilor constituționale ale art. 16 alin. (1) din Constituție. Referitor la asigurarea principiului egalității în drepturi, Curtea Constituțională a reținut, în jurisprudența sa, că încălcarea principiului egalității și nediscriminării există atunci când se aplică tratament diferențiat unor cazuri egale, fără să existe o motivare obiectivă și rezonabilă, sau dacă există o disproporție între scopul urmărit prin tratamentul inegal și mijloacele folosite. În alți termeni, principiul egalității nu interzice reguli specifice, în cazul unei diferențe de situații. Egalitatea formală ar conduce la aceeași regulă, în ciuda diferenței de situații. De aceea inegalitatea reală, care rezultă din această diferență, poate justifica reguli distincte, în funcție de scopul legii care le conține (a se vedea Decizia nr. 107 din 1 noiembrie 1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 85 din 26 aprilie 1996).

17. Totodată, Curtea constată că scopul valorificării bunurilor mobile sechestrate nu este acela de a satisface nevoia inculpatului sau a persoanei responsabile civilmente de a plăti sumele de bani reprezentând contravaloarea pagubelor produse prin săvârșirea infracțiunii, așa cum, în mod greșit, reiese din motivarea excepției, ci constă în conservarea valorii bunurilor mobile indisponibilizate.

18. Având în vedere aceste considerente, nu poate fi reținută existența unei discriminări între persoanele ale căror bunuri mobile au fost sechestrate în cursul procesului penal și cele aflate în aceeași situație juridică, ale căror bunuri imobile au făcut obiectul aceleiași măsuri, regimul juridic diferit al bunurilor mobile și imobile ce fac obiectul sechestrului judiciar, sub aspectul valorificării lor pe parcursul procesului penal, fiind justificat de cauze obiective și rezonabile.

19. Nu în ultimul rând, soluția legislativă normativizată prin dispozițiile art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală reprezintă opțiunea de politică penală a legiuitorului și se încadrează în marja de apreciere prevăzută la art. 61 alin. (1) din Constituție.

20. Pentru aceleași motive, nu poate fi reținută nici încălcarea accesului liber la justiție al persoanelor ale căror bunuri imobile sunt sechestrate în cursul procesului penal, ca urmare a imposibilității valorificării acestor bunuri, printr-o procedură similară celei reglementate prin dispozițiile legale criticate. În acest sens Curtea Constituțională a constatat, în repetate rânduri, în jurisprudența sa că accesul la justiție nu presupune accesul la toate procedurile judiciare, în toate categoriile de cauze, aspect ce rezultă din prevederile constituționale ale art. 126 alin. (2), conform cărora competența

instanțelor judecătorești și procedura de judecată sunt prevăzute prin lege, și că legiuitorul se bucură de atributul exclusiv de a stabili normele privind procedura de judecată, putând institui prevederi speciale în vederea reglementării unor situații deosebite (a se vedea Decizia nr. 55 din 27 ianuarie 2011, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 242 din 7 aprilie 2011), cu condiția implicită de a nu contraveni altor norme și principii constituționale (a se vedea Decizia nr. 436 din 26 octombrie 2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1263 din 28 decembrie 2004).

21. Pentru considerentele expuse mai sus, în temeiul art. 146 lit. d) și al art. 147 alin. (4) din Constituție, al art. 1—3, al art. 11 alin. (1) lit. A.d) și al art. 29 din Legea nr. 47/1992, cu unanimitate de voturi,

CURTEA CONSTITUȚIONALĂ

În numele legii

DECIDE:

Respinge, ca neîntemeiată, excepția de neconstituționalitate ridicată de Tribunalul Mureș — Secția penală, din oficiu, în Dosarul nr. 878/102/2016/a3 și constată că dispozițiile art. 252¹ alin. (1), art. 252³ și ale art. 253 alin. (2) lit. a) din Codul de procedură penală sunt constituționale în raport cu criticile formulate.

Definitivă și general obligatorie.

Decizia se comunică Tribunalului Mureș — Secția penală și se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Pronunțată în ședința din data de 3 decembrie 2019.

PREȘEDINTELE CURȚII CONSTITUȚIONALE

prof. univ. dr. **VALER DORNEANU**

Magistrat-asistent,
Cristina Teodora Pop

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 229/2009 privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 229/2009 privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 162 din 16 martie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. **Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 3. — Patrimoniul propriu al Romsilva, înregistrat în evidențele contabile la data de 30 iunie 2019, totalizează

458.494.519 lei, fiind constituit prin însumarea patrimoniilor unităților din structura sa.”

2. **Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.**

3. **La anexa nr. 3, după numărul curent 23 se introduce un nou număr curent, numărul curent 24, cu următorul cuprins:**

„24.	Direcția de creștere, exploatare și ameliorare a cabalinelor	Str. Petricani nr. 9A, municipiul București, cod 023841.”
------	--	---

PRIM-MINISTRU
LUDOVIC ORBAN

Contrasemnează:
Ministrul mediului, apelor și pădurilor,
Costel Alexe
Ministrul finanțelor publice,
Vasile-Florin Cițu

Unitățile fără personalitate juridică din structura Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva

Nr. crt.	Denumirea direcției	Sediul unității
1.	Direcția Silvică Alba	Municipiul Alba Iulia, județul Alba
2.	Direcția Silvică Arad	Municipiul Arad, județul Arad
3.	Direcția Silvică Argeș	Municipiul Pitești, județul Argeș
4.	Direcția Silvică Bacău	Comuna Hemeiș, județul Bacău
5.	Direcția Silvică Bihor	Municipiul Oradea, județul Bihor
6.	Direcția Silvică Bistrița-Năsăud	Municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud
7.	Direcția Silvică Botoșani	Municipiul Botoșani, județul Botoșani
8.	Direcția Silvică Brașov	Municipiul Brașov, județul Brașov
9.	Direcția Silvică Brăila	Municipiul Brăila, județul Brăila
10.	Direcția Silvică Buzău	Municipiul Buzău, județul Buzău
11.	Direcția Silvică Caraș-Severin	Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin
12.	Direcția Silvică Călărași	Municipiul Călărași, județul Călărași
13.	Direcția Silvică Cluj	Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj
14.	Direcția Silvică Constanța	Municipiul Constanța, județul Constanța
15.	Direcția Silvică Covasna	Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna
16.	Direcția Silvică Dâmbovița	Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița
17.	Direcția Silvică Dolj	Municipiul Craiova, județul Dolj
18.	Direcția Silvică Galați	Municipiul Galați, județul Galați
19.	Direcția Silvică Giurgiu	Municipiul Giurgiu, județul Giurgiu
20.	Direcția Silvică Gorj	Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj
21.	Direcția Silvică Harghita	Municipiul Miercurea-Ciuc, județul Harghita
22.	Direcția Silvică Hunedoara	Municipiul Deva, județul Hunedoara
23.	Direcția Silvică Ialomița	Municipiul Slobozia, județul Ialomița
24.	Direcția Silvică Iași	Municipiul Iași, județul Iași
25.	Direcția Silvică Ilfov	Municipiul București
26.	Direcția Silvică Maramureș	Municipiul Baia Mare, județul Maramureș
27.	Direcția Silvică Mehedinți	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, județul Mehedinți
28.	Direcția Silvică Mureș	Municipiul Târgu Mureș, județul Mureș
29.	Direcția Silvică Neamț	Municipiul Piatra-Neamț, județul Neamț
30.	Direcția Silvică Olt	Municipiul Slatina, județul Olt
31.	Direcția Silvică Prahova	Municipiul Ploiești, județul Prahova
32.	Direcția Silvică Satu Mare	Municipiul Satu Mare, județul Satu Mare
33.	Direcția Silvică Sălaj	Municipiul Zalău, județul Sălaj
34.	Direcția Silvică Sibiu	Municipiul Sibiu, județul Sibiu
35.	Direcția Silvică Suceava	Municipiul Suceava, județul Suceava
36.	Direcția Silvică Teleorman	Municipiul Alexandria, județul Teleorman
37.	Direcția Silvică Timiș	Municipiul Timișoara, județul Timiș
38.	Direcția Silvică Tulcea	Municipiul Tulcea, județul Tulcea
39.	Direcția Silvică Vâlcea	Municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea
40.	Direcția Silvică Vaslui	Municipiul Vaslui, județul Vaslui
41.	Direcția Silvică Vrancea	Municipiul Focșani, județul Vrancea
42.	Complex Silva	Str. Petricani nr. 9A, municipiul București, cod 023841

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL SĂNĂȚĂII

ORDIN

privind modificarea și completarea anexelor nr. 1 și 2 la Ordinul ministrului sănătății nr. 1.468/2018 pentru aprobarea prețurilor maxime ale medicamentelor de uz uman, valabile în România, care pot fi utilizate/comercializate de către deținătorii de autorizație de punere pe piață a medicamentelor sau reprezentanții acestora, distribuitorii angro și furnizorii de servicii medicale și medicamente pentru acele medicamente care fac obiectul unei relații contractuale cu Ministerul Sănătății, casele de asigurări de sănătate și/sau direcțiile de sănătate publică județene și a municipiului București, cuprinse în Catalogul național al prețurilor medicamentelor autorizate de punere pe piață în România, a prețurilor de referință generice și a prețurilor de referință inovative

Văzând Referatul de aprobare nr. NT 1.601/2020 al Direcției politica medicamentului și a dispozitivelor medicale din cadrul Ministerului Sănătății,

având în vedere prevederile art. 890 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de prevederile Ordinului ministrului sănătății nr. 368/2017 pentru aprobarea Normelor privind modul de calcul și procedura de aprobare a prețurilor maxime ale medicamentelor de uz uman, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 7 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul sănătății emite următorul ordin:

Art. I. — Anexele nr. 1 și 2 la Ordinul ministrului sănătății nr. 1.468/2018 pentru aprobarea prețurilor maxime ale medicamentelor de uz uman, valabile în România, care pot fi utilizate/comercializate de către deținătorii de autorizație de punere pe piață a medicamentelor sau reprezentanții acestora, distribuitorii angro și furnizorii de servicii medicale și medicamente pentru acele medicamente care fac obiectul unei relații contractuale cu Ministerul Sănătății, casele de asigurări de sănătate și/sau direcțiile de sănătate publică județene și a municipiului București, cuprinse în Catalogul național al

prețurilor medicamentelor autorizate de punere pe piață în România, a prețurilor de referință generice și a prețurilor de referință inovative, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 989 și 989 bis din 22 noiembrie 2018, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează conform anexei*) care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. II. — Prevederile prezentului ordin intră în vigoare începând cu data de 1 mai 2020.

Art. III. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul sănătății,
Romică-Andrei Baci,
secretar de stat

București, 28 aprilie 2020.

Nr. 706.

*) Anexa se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 346 bis, care se poate achiziționa de la Centrul pentru relații cu publicul al Regiei Autonome „Monitorul Oficial”, București, șos. Panduri nr. 1.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

ORDIN**privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014**

Având în vedere dispozițiile art. 4 lit. a) și c), art. 20 și art. 24 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 3 alin. (13) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară emite prezentul ordin:

Art. I. — Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 571 și 571 bis din 31 iulie 2014, cu

modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează conform anexei care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. II. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Alexandru Laurențiu Blaga

București, 22 aprilie 2020.

Nr. 1.207.

ANEXĂ

Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 571 și 571 bis din 31 iulie 2014, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. **La articolul 25, alineatul (2) se abrogă.**

2. **La articolul 26, litera f) se abrogă.**

3. **La articolul 36 alineatul (1), literele b) și d) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„b) execuția măsurătorilor pentru realizarea rețelelor de îndesire și ridicare, ridicarea detaliilor planimetrice cadastrale aflate pe limita și în interiorul imobilului, culegerea atributelor, verificări și validări ale datelor existente. Toate informațiile și datele rezultate din măsurători trebuie arhivate pe o perioadă de 5 ani de persoana autorizată, care este obligată să le prezinte la solicitarea oficiului teritorial. Dacă persoana autorizată nu prezintă informațiile solicitate, se prezumă că aceasta nu a efectuat măsurători la teren;

.....
d) împrejuririle imobilului vor fi reprezentate pe PAD prin semne convenționale conform Atlasului de semne convenționale. Parcelele componente ale imobilului care au diferite categorii de folosință vor fi măsurate expeditiv, reprezentate pe partea grafică analogică a planului de amplasament și delimitare a imobilului prin linii întrerupte, vor fi menționate la pct. A «Date referitoare la teren», iar în documentația în format digital în câmpurile specifice din secțiunea «date textuale ale terenului». Se va avea în vedere ca suma suprafețelor parcelor componente ale imobilului să fie egală cu suprafața imobilului. Se vor reprezenta construcțiile situate în interiorul imobilelor, indiferent de stadiul de execuție. Valorile suprafețelor se rotunjesc la metru pătrat. Suprafața utilă

a încăperilor din unitățile individuale se determină cu o zecimală.”

4. **La articolul 39 , după alineatul (11) se introduc trei noi alineate, alineatele (12), (13) și (14), cu următorul cuprins:**

„(12) Dosarul cererii poate fi completat o singură dată, numai în baza referatului emis de biroul teritorial, atunci când nu i-au fost anexate toate înscrisurile necesare soluționării sau atunci când este posibilă refacerea dosarului cererii sau a unei părți din acesta.

(13) În cazul cererii înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se va putea solicita completarea dosarului din punct de vedere tehnic și/sau din punct de vedere juridic, după caz, fiind emis un singur referat de completare care va cuprinde solicitările inspectorului de specialitate și/sau pe cele ale registratorului de carte funciară.

(14) Termenul acordat prin referatul de completare este de 5 zile lucrătoare și începe să curgă de la comunicarea acestuia. Comunicarea referatului de completare se face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv în format electronic prin punerea la dispoziție în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în conturile utilizatorilor sau pe site-ul Agenției Naționale www.ancpi.ro. Termenul de soluționare a cererii se va prelungi cu numărul de zile care au fost necesare deponentului pentru depunerea completărilor.”

5. **La articolul 40, alineatul (7) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(7) Cererea de înscriere poate fi depusă de titularul dreptului sau de persoana interesată în efectuarea înscrierii, personal sau prin mandatar general sau special care își dovedește calitatea prin procură autentică sau împuternicire a reprezentantului persoanei juridice, de avocatul împuternicit, de notarul public, personal sau prin delegat notarial, de executorul judecătoresc, de persoana fizică sau juridică care a întocmit documentația cadastrală, precum și de oricare dintre succesibilii defunctului menționați în anexa nr. 24 la Ordinul ministrului finanțelor publice

și al ministrului administrației și internelor nr. 2.052 bis/1.528/2006 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale, precum și a altor venituri ale bugetelor locale.”

6. La articolul 48, alineatele (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Art. 48. — (1) Inspectorul verifică documentația din punct de vedere tehnic, ținând cont de toate piesele existente la dosar, iar în cazul în care documentația este incompletă și nu este refăcută în termenul acordat prin referatul de completare sau este incorectă, inspectorul emite nota de respingere și o transmite împreună cu documentația la serviciul de publicitate imobiliară. Nota emisă de inspector va sta la baza încheierii de respingere.

.....
 (3) Persoanele autorizate au obligația să urmărească în sistemul electronic informatic cererile înregistrate la oficiile/birourile teritoriale și să răspundă convocării în termenul stabilit, neprezentarea fiind sancționată conform reglementărilor în vigoare.”

7. La articolul 49 alineatul (1), litera i) se abrogă.

8. La articolul 63, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 63. — (1) Numerele cadastrale se pot anula:

a) la cererea titularului dreptului de proprietate, dacă imobilul nu este înscris în cartea funciară, în baza:

— cererii de anulare;

— declarației pe propria răspundere a titularului, în care se va menționa că nu a folosit documentația cadastrală în circuitul civil;

b) la cerere, pe flux integrat, pentru imobilul înscris în cartea funciară, în baza declarației autentice a proprietarului, dacă imobilul nu este grevat de sarcini și se constată suprapuneri reale, sau în baza sentinței definitive care dispune anularea numărului cadastral sau anularea tuturor actelor care au stat la baza înscrierilor în cartea funciară a imobilului. În aceste cazuri, cartea funciară se sistează, cu excepția situației în care imobilele sunt identificate și prin număr topografic.”

9. La articolul 72, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) În cazul în care pot fi înlăturate impedimentele de care depinde soluționarea cererii, inspectorul poate convoca părțile, printr-o adresă de comunicare, în care se vor preciza locul, data și ora prezentării. Termenul de soluționare a cererii va fi prelungit cu maximum 10 zile de la comunicare. Concluziile convocării vor fi menționate într-un proces-verbal semnat de părți, care se atașează la dosarul cererii.”

10. La articolul 83 alineatul (1), litera f) se abrogă.

11. La articolul 84, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Art. 84. — (1) Prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în intravilan a cărui suprafață rezultată din măsurători este mai mare cu până la 15% inclusiv față de suprafața înscrisă în cartea funciară deschisă potrivit dispozițiilor Decretului-lege nr. 115/1938, de cea din documentația cadastrală precedentă pentru care nu s-a deschis carte funciară sau față de cea din actul de proprietate se realizează în baza documentației cadastrale care conține suplimentar următoarele documente:

a) declarația pe propria răspundere a solicitantului dată în fața persoanei autorizate;

b) proces-verbal de vecinătate, semnat de către proprietari/posesori, concesionari, administratori sau titulari ai dreptului de folosință ai imobilului vecin, în situația în care suprafața măsurată diferă cu 2%—15%.

(2) Prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în extravilan a cărui suprafață rezultată din măsurători este mai mare cu până la 5% inclusiv față de suprafața înscrisă în cartea funciară deschisă potrivit dispozițiilor Decretului-lege nr. 115/1938, de cea din documentația cadastrală precedentă pentru care nu s-a deschis carte funciară sau cea din actele de proprietate se realizează în baza documentației cadastrale de primă înscriere care va conține suplimentar și următoarele documente:

a) declarația autentică a proprietarului — în zonele de aplicare a legilor proprietății, dacă există plan parcellar în format digital recepționat de oficiul teritorial;

b) procesul-verbal de vecinătate în cazul imobilelor situate în zonele foste necooperativizate, pentru care nu s-au emis titluri de proprietate.”

12. La articolul 84, după alineatul (2) se introduc șase noi alineate, alineatele (2¹)—(2⁶), cu următorul cuprins:

„(2¹) Procesul-verbal de vecinătate nu este necesar în situația în care suprafața măsurată este mai mare cu până la 2% față de suprafața din act sau cea înscrisă în cartea funciară.

(2²) Nu este necesară semnarea procesului-verbal de vecinătate:

— pe latura împrejmuită;

— în cazul în care pentru imobilul învecinat a fost semnat un proces-verbal de vecinătate cu imobilul în cauză;

— pe latura învecinată cu elemente stabile în timp (drumuri, canale, căi ferate etc.);

— pe latura neîmprejmuită dacă limita corespunde cu limita imobilului vecin care este deja înscrisă în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

— pentru imobilele cuprinse în planurile parcelare întocmite în sistem de coordonate Stereografic 1970, aflate în baza de date a oficiului teritorial.

(2³) Notificarea se semnează de proprietarul/titularul drepturilor reale asupra imobilului care face obiectul documentației și de persoana autorizată și conține următoarele informații: data, ora, locul și scopul convocării, precum și consecințele care decurg din neprezentarea la convocare, respectiv materializarea limitei de proprietate astfel cum este indicată de către titularul dreptului de proprietate/posesie asupra imobilului care face obiectul documentației cadastrale. Notificarea se transmite prin orice mijloc de comunicare ce asigură confirmarea primirii. Dovada comunicării notificării se va anexa la procesul-verbal de vecinătate. De la data comunicării notificării până la data convocării în vederea semnării procesului-verbal de vecinătate va curge un termen de minimum 15 zile calendaristice.

„(2⁴) În situația în care vecinul nu s-a prezentat la convocare, proprietarul imobilului care face obiectul documentației cadastrale va da o declarație autentică notarială. Declarația autentică notarială se va anexa la procesul-verbal de vecinătate și va cuprinde mențiuni cu privire la modalitatea de notificare, precum și la indicarea limitelor imobilului persoanei autorizate.

(2⁵) Nesemnarea procesului-verbal de vecinătate de către persoanele menționate la alin. (1) lit. b) și alin. (2) lit. b) nu constituie piedică la înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară/actualizarea datelor acestuia, cu respectarea prevederilor alin. (2³) și (2⁴).

(2⁶) Refuzul semnării procesului-verbal de vecinătate de către proprietarul imobilului vecin constituie motiv de respingere a cererii.”

13. La articolul 84, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilele a căror suprafață rezultată din măsurători este mai mică decât suprafața din acte se realizează în baza documentației cadastrale și a declarației pe propria

răspundere a proprietarului dată în fața persoanei autorizate cu privire la identificarea imobilului măsurat. În situația în care proprietarul este decedat și încă nu s-a emis certificatul de moștenitor, declarația va fi dată de cel interesat, care își va dovedi îndreptățirea prin anexa nr. 24 la Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului administrației și internelor nr. 2.052 bis/1.528/2006.”

14. La articolul 86, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (2¹), cu următorul cuprins:

„(2¹) În situația în care mai există un singur imobil dintr-o tarla care nu a fost înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, planul de încadrare în tarla va fi însoțit de tabelul parcelar, fără a mai fi necesară întocmirea planului parcelar.”

15. La articolul 86, alineatele (3) și (6) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(3) Planul de încadrare în tarla și tabelul parcelar, după caz, se întocmesc în format analogic și digital, se semnează de persoana autorizată, de proprietar sau de deținătorul legal și se vizează de președintele comisiei locale de fond funciar.

.....
 (6) Mențiunea «Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar» se radiază în baza referatului întocmit de inspector și aprobat de inginerul-șef, în următoarele situații:

a) după recepția planului parcelar de către oficiul teritorial;
 b) după înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tuturor imobilelor dintr-o tarla, în condițiile prevăzute la art. 86 alin. (2¹);

c) la înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a construcțiilor edificate în baza autorizației de construire în cazul imobilelor care au trecut din extravilan în intravilan.”

16. La articolul 86, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:

„(7) Pentru imobilele situate în extravilan, în lipsa planului parcelar, operațiunea de re poziționare a imobilelor înscrise fără localizare certă este permisă și va fi efectuată la cerere, cu acordul proprietarilor, fără modificarea suprafeței, cu păstrarea mențiunii «Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar».”

17. La articolul 89, litera f) se abrogă.

18. La articolul 96, litera g) se abrogă.

19. Articolul 97 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 97. — (1) La înscrierea construcțiilor persoana autorizată specifică numărul de niveluri, anul construirii, suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată. Aceste date vor fi menționate în planul de amplasament și delimitare a imobilului, la pct. B «Date referitoare la construcții», coloana «Mențiuni», iar în documentația în format digital în câmpurile specifice din secțiunea «date textuale ale construcției».

(2) Pentru construcțiile edificate fără acte doveditoare ale dreptului de proprietate, persoana autorizată specifică numărul de niveluri, suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată.”

20. La articolul 99, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 99. — (1) Pentru construcțiile înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară fără acte doveditoare ale dreptului de proprietate, în situația în care se solicită ulterior intabularea dreptului de proprietate, operațiunea se efectuează pe flux integrat, fără documentație cadastrală, în baza adeverinței sau a certificatului de atestare a edificării construcției ori, după caz, a certificatului de atestare fiscală, emise în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Legii

nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

21. La articolul 99 alineatul (2), litera d) se abrogă.

22. La articolul 104 alineatul (1), litera f) se abrogă.

23. La articolul 106 alineatul (1), litera f) se abrogă.

24. Articolul 107 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 107. — (1) Modificarea în plus a suprafeței imobilului situat în intravilan cu un procent de până la 2% inclusiv față de suprafața înscrisă în cartea funciară se realizează în baza documentației cadastrale de modificare a suprafeței și a declarației autentice a proprietarului.

(2) Modificarea în plus a suprafeței imobilului situat în intravilan cu un procent între 2% și 15% inclusiv față de suprafața înscrisă în cartea funciară se realizează în baza documentației cadastrale de modificare a suprafeței, care conține suplimentar următoarele documente:

a) declarația autentică a proprietarului;

b) procesul-verbal de vecinătate întocmit în condițiile art. 84.”

25. Articolul 108 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 108. — Modificarea în plus a suprafeței imobilului situat în extravilan cu un procent de până la 5% inclusiv față de suprafața înscrisă în cartea funciară se realizează în baza documentației cadastrale de modificare a suprafeței care conține suplimentar următoarele documente, după caz:

a) declarația autentică a proprietarului — în zonele de aplicare a legilor proprietății, dacă există plan parcelar recepționat de oficiul teritorial;

b) procesul-verbal de vecinătate întocmit în condițiile art. 84, în cazul imobilelor situate în zonele foste necooperativizate, pentru care nu s-au emis titluri de proprietate.”

26. La articolul 111 alineatul (2), litera f) se abrogă.

27. La articolul 113, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) În situația în care prin re poziționarea imobilului se modifică și suprafața acestuia, cu un procent de până la +/-2% din suprafața măsurată înscrisă în cartea funciară, documentația cadastrală de re poziționare va conține și declarația pe propria răspundere a proprietarului prin care acesta consimte la modificarea suprafeței imobilului.”

28. La articolul 113, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3¹), cu următorul cuprins:

„(3¹) Re poziționarea se poate realiza ori de câte ori este nevoie, dar o singură dată și cu modificarea suprafeței imobilului cu un procent de până la +/- 2% din suprafața măsurată înscrisă în cartea funciară, ulterior nemaifiind posibilă modificarea suprafeței imobilului respectiv.”

29. La articolul 116, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:

„(7) Prevederile alin. (5) sunt aplicabile și cu prilejul conversiei geometriei imobilelor care au făcut obiectul documentațiilor cadastrale întocmite în sistem local.”

30. La articolul 119 alineatul (1), litera f) se abrogă.

31. La articolul 135 alineatul (2), litera g) se abrogă.

32. La articolul 141, litera f) se abrogă.

33. La articolul 144, litera f) se abrogă.

34. La articolul 150, litera f) se abrogă.

35. La articolul 164¹, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 164¹. — (1) În cazul în care se cere notarea urmăririi unui imobil care este înscris în cartea funciară pe numele debitorului menționat în titlul executoriu, iar debitorul a decedat anterior depunerii cererii de notare, urmărirea poate fi notată împotriva moștenitorilor în baza certificatului de moștenitor care include imobilul în masa succesorală sau, după caz, în baza certificatului de calitate de moștenitor.”

36. La articolul 166 alineatul (1), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

„a) intabularea dreptului de proprietate în favoarea adjudecatarului, pentru executările începute în temeiul dispozițiilor Codului de procedură civilă de la 1865;”

37. Articolul 176 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 176. — (1) Ipoteca asupra unei construcții viitoare se înscrie provizoriu în cartea funciară, cu excepția celei constituite în baza Legii nr. 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, caz în care aceasta se intabulează făcându-se trimitere la teren și completând cu mențiunea că privește și construcția viitoare. În ambele situații, înscrierea în cartea funciară a dreptului de ipotecă este condiționată de notarea autorizației de construire.

(2) Justificarea înscrierii provizorii a dreptului de ipotecă asupra construcției viitoare se efectuează concomitent cu intabularea dreptului de proprietate asupra construcției.

(3) Justificarea altor înscrieri provizorii se face numai în baza înscrisurilor arătate la art. 899 alin. (2) și (3) din Codul civil. Prin hotărârea judecătorească de validare rămasă definitivă se înțelege hotărârea judecătorească definitivă de validare a ofertei de plată urmată de consemnațiune.

(4) Justificarea înscrierii provizorii se poate efectua și în temeiul înscrisului autentic prin care se constată îndeplinirea condiția suspensivă sau neîndeplinirea condiției rezolutorii care a condus la înscrierea provizorie a dreptului. Hotărârea judecătorească definitivă poate înlocui înscrisul autentic.

(5) Dacă a fost notat un drept convențional de preempțiune, terțul cumpărător poate cere înscrierea provizorie a dreptului cumpărat, sub condiția suspensivă a neînregistrării dovezii de consemnare a prețului la dispoziția vânzătorului de către preemtor în termen de 30 de zile de la data comunicării către acesta din urmă a încheierii de înscriere provizorie. Pentru efectuarea înscrierii provizorii nu se va cere acordul preemtorului. Încheierea prin care se dispune înscrierea provizorie se comunică din oficiu preemtorului indicat în notare.”

38. La articolul 195, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(5) Măsura asigurătoare dispusă în condițiile art. 249 din Codul de procedură penală se va nota în cartea funciară în baza actului prin care aceasta a fost dispusă, respectiv ordonanța

emisă de procuror, hotărârea instanței de judecată sau certificatul care cuprinde soluția pronunțată, însoțit de procesul-verbal de sechestrul. În cuprinsul notării se va menționa scopul în vederea căruia a fost dispusă măsura asigurătoare. Radierea notării se efectuează în baza:

a) ordonanței emise de procuror sau a hotărârii judecătorești care dispune ridicarea măsurii asigurătoare;

b) actului de adjudecare emis de executorul judecătoresc;

c) hotărârii judecătorești definitive pronunțate într-o acțiune în rectificarea cărții funciare;

d) certificatului emis de instanța de judecată, care să cuprindă soluția cu privire la dispunerea radierii sechestrului;

e) altor înscrisuri prevăzute de lege.”

39. La articolul 229 alineatul (1), litera e) se abrogă.

40. La articolul 255, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 255. — (1) Avizul se emite în două exemplare și se semnează de către inspectorul oficiului teritorial, respectiv consilierul CNC.”

41. La articolul 261, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Toate informațiile și datele rezultate din măsurători trebuie arhivate de persoana autorizată pe o perioadă de 5 ani, care este obligată să le prezinte la solicitarea oficiului teritorial. Dacă persoana autorizată nu prezintă informațiile solicitate, se prezumă că aceasta nu a efectuat măsurători la teren.”

42. La articolul 261, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins:

„(4) După recepția planurilor digitale, procesul-verbal de recepție însoțit de planul recepționat în format vector sunt puse la dispoziția CNC.”

43. La articolul 266 alineatul (1), litera e) se abrogă.

44. La articolul 271, după litera h) se introduce o nouă literă, litera i), cu următorul cuprins:

„i) când limita UAT din cuprinsul documentației care stă la baza întocmirii PUG nu corespunde cu limita UAT din sistemul integrat de cadastru și carte funciară, utilizată de oficiile teritoriale în activitatea de recepție a documentațiilor cadastrale și de înscriere în cartea funciară.”

45. Capitolul VII se abrogă.

46. Anexa nr. 1.12 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ANEXA Nr. 1.12
la regulamentul



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

ÎNȘTIINȚARE

În atenția,

având reședința în str. nr., localitatea, județul

În conformitate cu art. 163 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă înștiințăm că la data de, ora, am procedat la afișarea prezentei, nefiind îndeplinite condițiile de înmânare a încheierii din dosarul cu nr., aflat pe rolul B.C.P.I., cu sediul în localitatea, str.

Vă comunicăm că sunteți în drept să vă prezentați după o zi de la afișarea prezentei, dar nu mai mult de 7 zile, pentru înmânarea încheierii la sediul subunității poștale în zilele lucrătoare între orele De asemenea menționăm că, în cazul în care, fără motive temeinice, nu vă prezentați pentru comunicarea actelor în termenul de 7 zile, actele de procedură se vor considera comunicate la împlinirea acestui termen.

Agent însărcinat cu înmânarea:

.....
(numele, prenumele și funcția)

Semnătura:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. din data de

Către

Localitatea, str. nr., bl., sc., ap., sectorul/județul,
vă comunicăm, alăturat, Încheierea nr. din data de, emisă de către B.C.P.I

Referent,

.....

Dosar nr. /anul

**DOVADA****de primire și proces-verbal de predare**

Astăzi,, luna, anul

Subsemnatul, agent, având de înmănat Încheierea nr., dată de B.C.P.I., m-am deplasat
în str. nr., bl., ap., localitatea, județul, la adresa numitului/(ei), unde:1. Găsind pe destinatar, soț, rudă cu destinatarul, persoana care locuiește cu destinatarul,
portar, administrator, serviciul de registratură sau funcționarul însărcinat cu primirea corespondenței, serviciul resurse umane,
administrația spitalului, comandamentul unității militare, administrația locului de deținere*): a) aceasta a primit, semnând în
fața noastră; b) primind actul a refuzat să semneze de primire; c) primind actul, nu a putut să semneze de primire deoarece:
.....; d) refuzând primirea, actul a fost depus la cutia poștală, în aplicarea art. 163 din Codul de procedură civilă.2. În lipsa cutiei poștale, trimiterea poștală a fost avizată și este disponibilă la dispoziția destinatarului la sediul subunității
poștale pentru o perioadă de 7 zile; la expirarea termenului de păstrare va fi returnată expeditorului.3. Motivul înapoierii: a) destinatarul, schimbându-și adresa, nu s-a putut afla noua adresă (noua adresă este
.....); b) destinatarul decedat; c) casă demolată; d) teren viran; e) calamități; f) persoana citată refuză
primirea actelor de procedură și nu sunt posibilități de afișare; g) destinatar mutat de la adresă și noul locatar nu permite afișarea;
h) destinatar necunoscut; i) adresă incorectă; j) lipsă număr de casă indicat; k) bloc cu mai multe intrări fără indicarea scării.

Semnătura agentului

.....

Semnătura primitorului actului

.....

Calitatea în care a primit actul

.....

Act identitate al primitorului

.....

*) Se vor sublinia cuvintele care corespund modului de îndeplinire a procedurii."

47. Anexa nr. 1.13 se modifică și va avea următorul cuprins:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Adresa: Localitatea:, str. nr., telefon, fax

ANEXA Nr. 1.13
la regulamentul**COMUNICAREA ÎNCHEIERII**

Către

localitatea, str. nr., bl., sc., ap., județul

Recomandată

Localitatea:

Nr.

Județul (Sectorul):

Ștampila cu data sosirii

Codul poștal:

Oficiul poștal:

Comunicare de încheiere

Dosar nr. /anul

Ștampila cu data prezentării

DOVADA

Către

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Adresa: Localitatea:, str. nr., telefon, fax

Recomandată

Nr.

Localitatea:

Județul (Sectorul):

Codul poștal:

Oficiul poștal:

Ștampila
cu data înapoieriiȘtampila
cu data sosirii

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Adresa: localitatea:, str. nr.,
telefon, fax

Destinatar:

Localitatea:

Str. nr., bl., sc., ap.,

Sectorul/Județul:

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. din data de

Stimată doamnă/Stimate domn,

Vă comunicăm, alăturat, Încheierea nr. din data de, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

48. Anexa nr. 1.27 se modifică și va avea următorul cuprins:ANEXA Nr. 1.27
la regulament

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Nr. de înregistrare/...../...../..... (data: ZZ/LL/AA)

CERERE**privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară după datele de identificare ale acestuia**

Subsemnatul/(a)/Subscrisa, CNP/CUI, cu domiciliul/sediul în, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, legitimat/(ă) cu BI/CI/pașaport seria nr., în calitate de, cu privire la imobilul situat în*)**), vă rog să îmi eliberați un certificat care atestă că imobilul nu este înscris în evidențele de cadastru și carte funciară.

*) Se vor completa localitatea, strada, numărul și județul/nr. titlu de proprietate, nr. tarla, nr. parcelă și localitatea, după caz.

**) În cazul în care se completează nr. titlului de proprietate, se vor verifica toate imobilele din cuprinsul acestuia, eliberându-se un singur certificat.

Solicita comunicarea certificatului:

prin poștă []	la sediul BCPI []	fax []	e-mail []
----------------	--------------------	---------	------------

S-a achitat tariful în sumă de lei, prin Chitanța nr. /20..., cu codul 2.7.8.

Data:/...../20....

Semnătura

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) /2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd @ancpi.ro*), formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

*) Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.”

49. Anexa nr. 1.32 se modifică și va avea următorul cuprins:

ANEXA Nr. 1.32
la regulamentul

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a),, domiciliat(ă) în localitatea, str. nr., legitimat(ă) cu CI/BI seria nr., CNP, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al/a imobilului situat în, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se află în litigiu/se află în litigiu — cu imobilul ID, nr. dosar, instanța obiect
- titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate/autorizație categoria serie nr. a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data

Semnătura și ștampila

Proprietar

(persoană autorizată)

(semnătură)

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:*.

* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.”

50. Anexa nr. 1.47 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ANEXA Nr. 1.47
la regulament

CENTRUL NAȚIONAL DE CARTOGRAFIE
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Model de proces-verbal de recepție a lucrărilor de specialitate

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE Nr.
Întocmit astăzi,, privind lucrarea,
având Aviz de începere a lucrărilor cu nr., data

1. Beneficiar:
2. Executant:
3. Denumirea lucrărilor recepționate:
4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care s-au predat CNC/OCPI, conform avizului de începere a lucrărilor:
5. Concluzii:

(Se va face referire la încadrarea în prevederile caietului de sarcini a avizului de începere a lucrărilor.)

Lucrarea este declarată ADMISĂ/RESPINSĂ.

Alte mențiuni:

6. Condiții impuse pentru refacerea lucrărilor în cazul calificativului de lucrare RESPINSĂ:

Consilier CNC/Inspector OCPI,

.....
(numele, prenumele, semnătura/parafa, semnătura)"

51. Anexa nr. 1.511 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ANEXA Nr. 1.511
la regulament

CERTIFICAT
pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit,
înregistrat în evidențele registrului agricol

Primăria comunei/orașului/municipiului, județul, prin prezentul certificat atestă că numitul, identificat prin CNP, figura la data de 31.01.1990, în evidențele registrului agricol vol. fila, cu un teren în suprafață de mp, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curții și grădinii din jurul acestora.

Certificăm că terenul în suprafață de mp, identificat mai sus:

- se află în zona fostă cooperativizată;
- figurează ca teren aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curții și grădinii din jurul acestora, conform dispozițiilor art. 8 din Decretul-lege nr. 42/1990, cu modificările ulterioare;
- este înscris în cartea funciară nr.;
- a trecut în patrimoniul CAP la data de de la numitul*);
- este situat la adresa administrativă:....., str. nr., județul
- are categoria de folosință
- nu a făcut obiectul legilor privind reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Prezentul certificat a fost emis în baza art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 33/2002, aprobată cu modificări prin Legea nr. 223/2002, în vederea înscrierii terenului identificat mai sus în cartea funciară, conform art. 41 alin. (10) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și intabulării dreptului de proprietate în favoarea numitului

Primar,

.....

Secretar,

.....

*) Se completează doar în cazul în care Cooperativa Agricolă de Producție nu este înscrisă în cartea funciară ca titular al dreptului de proprietate."

MINISTERUL CULTURII

ORDIN**privind modificarea și completarea anexei la Ordinul ministrului culturii și identității naționale nr. 2.883/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea prevederilor cap. VI art. 2 din anexa nr. III la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice**

Având în vedere dispozițiile cap. VI art. 2 din anexa nr. III la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul prevederilor art. 11 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 90/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Culturii, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul culturii emite următorul ordin:

Art. I. — Anexa la Ordinul ministrului culturii și identității naționale nr. 2.883/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea prevederilor cap. VI art. 2 din anexa nr. III la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 110 din 5 februarie 2018, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 1 punctul 1, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:

„b) să aibă o vechime de cel puțin 24 de luni consecutive în cadrul instituției solicitante, iar prin excepție, pentru balerini și soliști balet să aibă o vechime de cel puțin 10 luni consecutive în cadrul instituției solicitante;”

2. La articolul 2, după litera f) se introduce o nouă literă, litera g), cu următorul cuprins:

„g) copia fișei de evaluare a performanțelor profesionale din anul anterior celui în care se transmite solicitarea.”

3. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 4. — Documentația prevăzută la art. 2 lit. b)—c), e) și g) va fi certificată, pentru conformitatea cu originalul, de către persoana abilitată din cadrul compartimentului resurse umane al instituției solicitante.”

Art. II. — Prezentul ordin nu se aplică solicitărilor de acordare a aprobărilor nominale transmise Ministerului Culturii înainte de intrarea în vigoare a prezentului ordin.

Art. III. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul culturii,
Bogdan Gheorghiu

București, 22 aprilie 2020.
Nr. 2.826.

ACTE ALE PARTIDELOR POLITICE**CUANTUMUL TOTAL****al sumelor provenite din finanțările private ale partidelor politice în anul 2019, conform Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale — Partidul Alianța Creștin Democrată**

Denumirea partidului politic: Partidul Alianța Creștin Democrată
Sediul partidului politic: Str. Smochinului nr. 32, sectorul 1, București

Situația cuantumului total al cotizațiilor primite în anul 2019

Nr. crt.	Organizația/ Filiala județeană	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna ianuarie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna februarie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna martie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna aprilie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna mai	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna iunie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna iulie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna august	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna septembrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna octombrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna noiembrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna decembrie
1	București									200	550	100	

Cuquantumul total	850
Numele și prenumele reprezentantului legal	Amieroaie Catalin Liviu
Semnătura	
Data întocmirii	24.04.2020

C U A N T U M U L T O T A L
al sumelor provenite din finanțările private ale partidelor politice în anul 2019,
conform Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice
și a campaniilor electorale — Partidul Popular Maghiar din Transilvania

Situația cuantumului total al cotizațiilor primite în anul 2019

Denumirea partidului politic: Erdélyi Magyar Néppárt — Partidul Popular Maghiar din Transilvania

Sediul partidului politic: Cluj-Napoca, str. Suceava nr. 17, județul Cluj

Nr. crt.	Organizația/ Filiala județeană	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna ianuarie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna februarie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna martie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna aprilie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna mai	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna iunie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna iulie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna august	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna septembrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna octombrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna noiembrie	Cuquantumul total al cotizațiilor primite în luna decembrie
1.	central	81.390	49.960	19.180	9.800	10.250	21.440	4.740	17.810	16.180	9.870	29.120	5.660

Cuquantumul total	275.400 lei
Numele și prenumele reprezentantului legal	Csomorányi István-Csaba
Semnătura	
Data întocmirii	27.04.2020

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; C.I.F. RO427282,
 IBAN: RO55RNCB0082006711100001 Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București
 și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București
 (alocat numai persoanelor juridice bugetare)

Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, internet: www.monitoruloficial.ro

Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,
 bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 021.401.00.73, fax 021.401.00.71 și 021.401.00.72

Tiparul: „Monitorul Oficial” R.A.



MONITORUL
OFICIAL



5 948493 245049